

Pożyczka wspierająca zieloną transformację miast



KRAJOWY PLAN ODBUDOWY



Rzeczpospolita Polska



Sfinansowane przez
Unię Europejską
NextGenerationEU

Krajowy Plan Odbudowy i Zwiększania Odporności

Krajowy Plan Odbudowy i Zwiększania Odporności (KPO) **to kompleksowy program wsparcia i wzmocnienia polskiej gospodarki**. Pieniądze wydatkowane w ramach KPO przeznaczone są na realizację nowych inwestycji w różnych sektorach gospodarki, w tym na innowacje, transformację klimatyczną, środowisko, cyfryzację, edukację, zdrowie, rynek pracy. Każdy z nas na tym skorzysta!

Elementem KPO jest komponent B „Zielona energia i zmniejszenie energochłonności”, a jego elementem reforma B3.4 „Ramowe warunki dla inwestycji w zieloną transformację na obszarach miejskich”, w ramach której wdrożono Inwestycję **B3.4.1 „Inwestycje na rzecz zielonej transformacji miast”**. Jej celem jest przygotowanie i wdrożenie skutecznych rozwiązań prawnych oraz organizacyjno-instytucjonalnych na rzecz przyspieszenia procesu zielonej transformacji miast w Polsce. Przyczyni się ona do osiągnięcia przez Polskę celów określonych w Europejskim Zielonym Ładzie i KPO, czyli do **redukcji negatywnego oddziaływania ludzi na środowisko przyrodnicze**

Pożyczka wspierająca zieloną transformację miast

Pula środków: **8,9 mld EUR**

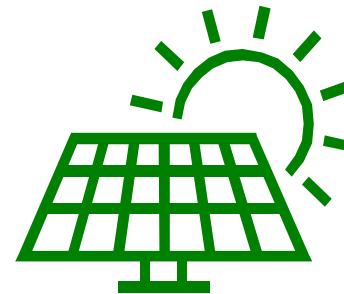
Cel: zapewnienie środków na finansowanie określonych typów inwestycji

- zazielenienie terenów miejskich
- łagodzenie zmian klimatu i adaptację do nich
- bardziej efektywne wykorzystanie zasobów
- zmniejszenie poziomu zanieczyszczeń
- przeciwdziałanie utracie różnorodności biologicznej
- zmiana modelu rozwojowego polskich miast
- poprawa jakości życia i zdrowia mieszkańców

Dysponent środków: Minister Funduszy i Polityki Regionalnej

Zakres inwestycji:

- tereny zielone, drzewa, parki
- ścieżki rowerowe i chodniki
- place, skwery, deptaki
- smart city
- gospodarowanie wodami
- efektywność energetyczna budynków użyteczności publicznej
- samorządowe odnawialne źródła energii



Podmioty uprawnione



- jednostki samorządu terytorialnego (gminy, powiaty, województwa)
- porozumienia międzygminne, stowarzyszenia gmin, powiatów
- związki komunalne
- wspólnoty energetyczne (klastry energii, spółdzielnie energetyczne)
- wspólnoty mieszkaniowe (WM)
- spółdzielnie mieszkaniowe (SM)
- Towarzystwa Budownictwa Społecznego (TBS)
- Społeczne Inicjatywy Mieszkaniowe (SIM)
- jednostki naukowo-badawcze
- instytucje kultury
- szkoły wyższe
- podmioty spoza administracji publicznej (m.in. organizacje społeczne, pozarządowe, gospodarcze)

Podmioty uprawnione

- państwowe osoby prawne, w tym jednostki od nich zależne
- spółki Skarbu Państwa
- podmioty z udziałem jednostek samorządu terytorialnego posiadające osobowość prawną, w tym spółki komunalne
- przedsiębiorcy prywatni realizujący inwestycję na podstawie umowy partnerstwa publiczno–prywatnego z mechanizmem wynagradzania opartym na opłacie za dostępność (z zastrzeżeniem stosownej redukcji opłaty za dostępność po umorzeniu)
- od 1 kwietnia 2025 roku również przedsiębiorcy prywatni

W przypadku Projektów, które są zlokalizowane na terenie miejskiego obszaru funkcjonalnego (MOF), ale poza terenami miast, możemy projekty sfinansować tylko, jeśli jest realizowany na terenie MOF oraz przez podmiot działający na terenie MOF.

Parametry pożyczki



Kwota Wniosku

- minimalna – 2 mln zł
- maksymalna – 500 mln zł

Okres spłaty

do 20 lat

Karencja w spłacie kapitału

do 24 miesięcy od zakończenia realizacji Projektu

Opłaty

brak opłat i prowizji za czynności związane z udzieleniem i obsługą pożyczki

Zabezpieczenie

zgodne z praktyką rynkową, adekwatne do przedmiotu Projektu czy formy prawnej Inwestora oraz uzgodnione z bankiem

Finansowanie

do 100% kosztów kwalifikowanych

Uruchomienie

w formie bezpośrednich płatności dla wykonawców/dostawców, zaliczek lub refundacji opłaconych po 1 lutego 2020 roku faktur

Oprocentowanie



Forma prawna Inwestora	Wysokość oprocentowania dla projektów niegenerujących po ich ukończeniu przychodów i oszczędności kosztów	Wysokość oprocentowania dla projektów generujących po ich ukończeniu przychody lub oszczędności kosztów
jednostki samorządu terytorialnego	0%	1%
porozumienia międzygminne, stowarzyszenia gmin, powiatów oraz gmin i powiatów		
związki komunalne		
samorządowe i państwowe jednostki naukowo-badawcze		
instytucje kultury		
szkoły wyższe		
państwowe osoby prawne		
przedsiębiorcy prywatni realizujący inwestycję na podstawie umowy PPP z mechanizmem wynagradzania opartym na opłacie za dostępność (z zastrzeżeniem stosownej redukcji opłaty za dostępność po umorzeniu)		
TBS lub SIM		
SM lub WM		
spółki z dominującym udziałem jednostek samorządu terytorialnego	1%	
spółki Skarbu Państwa		
wspólnoty energetyczne (klastry energii, spółdzielnie energetyczne)		
Inne	Stopa referencyjna NBP obniżona o 1 p.p. (stałe lub zmienne), przy czym oprocentowanie nie może być niższe niż 0%	



w wysokości **5%** i jest przyznawane w przypadku realizacji Projektu, który **nie generuje przychodów lub oszczędności kosztów** po jego ukończeniu oraz jednocześnie **jest realizowany wyłącznie przez:**

- jednostkę samorządu terytorialnego, porozumienie międzygminne, stowarzyszenie gmin, powiatów oraz gmin i powiatów
- związek komunalny
- samorządowa lub państwową jednostkę naukowo-badawczą
- instytucje kultury
- szkołę wyższą
- państwową osobę prawną
- przedsiębiorcę prywatnego realizującego inwestycję na podstawie umowy PPP
- TBS, SIM, SM lub WM

Pożyczka podlega umorzeniu po zakończeniu wypłat z pożyczki, po całkowitym ich rozliczeniu oraz po zakończeniu realizacji Projektu



- zakup, wytworzenie, a także koszty montażu i uruchomienia nowych środków trwałych, w tym zakup robót i materiałów budowlanych
- zakup wartości niematerialnych i prawnych Inwestora
- działania na rzecz edukacji oraz budowania świadomości mieszkańców dotyczącej konieczności transformacji miast w kierunku neutralności klimatycznej – nie więcej niż 10% kosztów kwalifikowalnych i 1 mln zł
- wykonane przez doradców zewnętrznych studia, ekspertyzy, koncepcje, projekty techniczne i audyty energetyczne
- koszty nadzoru budowlanego
- refinansowanie wydatków poniesionych po 1 lutego 2020 roku

WAŻNE! Pożyczka **nie może** dotyczyć finansowania wydatków zadeklarowanych do rozliczenia w ramach KPO lub jako kwalifikowalne w innych programach unijnych oraz podatku VAT od towarów i usług. **Nie możemy** również refinansować wydatków sfinansowanych z krajowych programów wsparcia

- nabór ma charakter otwarty i ciągły do momentu wyczerpania alokacji
- **ostateczny możliwy termin dla:**
 - 1) **zawarcia umowy pożyczki** – 31 sierpnia 2026 roku
 - 2) **wypłaty środków z pożyczki** – 31 grudnia 2027 roku
 - 3) **zakończenie realizacji Projektu** – 31 grudnia 2030 roku
- pożyczki udzielamy na sfinansowanie **Projektów** zarówno **nierozpoczętych, rozpoczętych, a nawet zakończonych**, o ile rozpoczęcie ich realizacji nie nastąpiło przed 1 lutego 2020 roku z zastrzeżeniem ograniczeń wynikających z zasad udzielania pomocy publicznej (spełnienie tzw. efektu zachęty)
- **Wniosek o pożyczkę może dotyczyć kilku Projektów**, które, w przypadku pozytywnego rozpatrzenia Wniosku, finansowane mogą być na podstawie odrębnych Umów pożyczek
- **Inwestor może złożyć kolejny Wniosek** nie wcześniej niż po upływie trzech miesięcy od złożenia poprzedniego

Przykładowy zakres inwestycji

- rozwój inwestycji zwiększających **wykorzystywanie odnawialnych źródeł energii jako źródła energii w mieście** (np. miejskie systemy OZE i inne)
- **wdrażanie energooszczędnych technologii oświetlenia** dróg, budynków użyteczności publicznej i przestrzeni publicznych (np. systemy fotowoltaiczne do oświetlania ulic, znaków drogowych zmiennej treści i inne)
- wykorzystanie rozwiązań proekologicznych, w tym dotyczących zwiększania efektywności energetycznej oraz **zastosowania OZE w budynkach użyteczności publicznej, budynkach innych niż mieszkalne i przestrzeniach otwartych** (np. poprawa efektywności energetycznej szkół, szpitali i itp.)
- **tworzenie centrów edukacji i szkoleń w zakresie zielonej transformacji** z wykorzystaniem zawansowanych technologii
- **rozwój energetyki rozproszonej i obywatelskiej**, w tym klastrów energii i spółdzielni energetycznych wraz z lokalnymi magazynami energii



Przykładowy zakres inwestycji

- **tworzenie bezpiecznej i zielonej infrastruktury w wielofunkcyjnych, otwartych przestrzeniach publicznych**, gdzie priorytetem będą działania i inwestycje przyczyniające się do zrównoważonej odnowy miast i podwyższenia standardów jakości środowiska na podstawie kompleksowej koncepcji zagospodarowania przestrzeni (np. tworzenie ścieżek rowerowych, woonerfów itp.)
- **rozwój systemów zarządzania i monitorowania** gospodarowania wodami i gospodarki odpadami na poziomie miasta lub w budynkach mieszkalnych czy budynkach użyteczności publicznej (np. infrastruktura wodociągowa i kanalizacyjna, systemy nawadniania i retencji wody przy wykorzystywaniu wód opadowych)
- **rozwój systemów** monitoringu powietrza, zarządzania procesem zazieleniania miast i technologii typu smart city oraz monitoring zużycia paliw, energii elektrycznej i ciepłej na poziomie miasta lub w budynkach mieszkalnych czy budynkach użyteczności publicznej



Przykładowy zakres inwestycji

- **tworzenia preferencji dla ruchu pieszego oraz rowerowego**, w tym budowy spójnych sieci dróg rowerowych w miastach i ich obszarach funkcjonalnych wraz z parkingami rowerowymi
- **rozwój zeroemisyjnego transportu zbiorowego**, optymalizacja pracy przewozowej miejskiego transportu publicznego, w tym aplikacje rozwiązań ICT oraz usług elektronicznych (np. pojazdy elektryczne do transportu zbiorowego)
- **poprawa jakości powietrza w miastach oraz zmniejszenie hałasu**
- **zwiększenie terenów zieleni w miastach i powierzchni biologicznie czynnej** (w tym tworzenie farm i upraw miejskich), **ochrony tych już istniejących** oraz rozbudowa i doposażenie terenów zieleni w infrastrukturę techniczną zachęcającą do korzystania z nich (np. tworzenie parków, zieleńców, i innych terenów cennych przyrodniczo)
- **wzmacnianie, odbudowa oraz ochrona bioróżnorodności poprzez nasadzanie rodzimych gatunków roślin, wyeliminowanie wyrębu i ograniczenie koszenia oraz tworzenie nowych siedlisk roślin i zwierząt**



- wynika z **lokalnego, regionalnego dokumentu strategicznego**
- jest **zgodny z Zasadą Do No Significant Harm (DNSH)**
- **uwzględnia aspekty dostępności** dla osób ze specjalnymi potrzebami
- jego celem lub skutkiem **nie jest zmniejszenie powierzchni biologicznie czynnej, zasklepienie gleby oraz wycinka drzew (dopuszczalne są wyjątki)** czy nieuzasadnione wyburzania obiektów
- jego elementem nie jest działanie:
 - związane z paliwami kopalnymi, w tym ich dalszym wykorzystaniem
 - w ramach unijnego systemu handlu uprawnieniami do emisji (ETS) osiągające prognozowane emisje gazów cieplarnianych, które nie są niższe niż odpowiednie poziomy odniesienia
 - związane ze składowiskami odpadów, spalarniami i zakładami mechaniczno-biologicznego przetwarzania odpadów
 - w przypadku których długotrwałe unieszkodliwianie odpadów może powodować szkody dla środowiska

Przydatne dokumenty i linki

Z pełnym zakresem projektów możliwych do sfinansowania i parametrów pożyczki zapoznasz się w [Zasadach Naboru Wniosków](#)

Na stronie banku znajdziesz również [odpowiedzi na najczęściej zadawane pytania](#) oraz szczegółowe informacje jak i gdzie złożyć wniosek o pożyczkę, zaś sam wniosek oraz wymagane dokumenty zamieściliśmy w zakładce [Dokumenty](#)

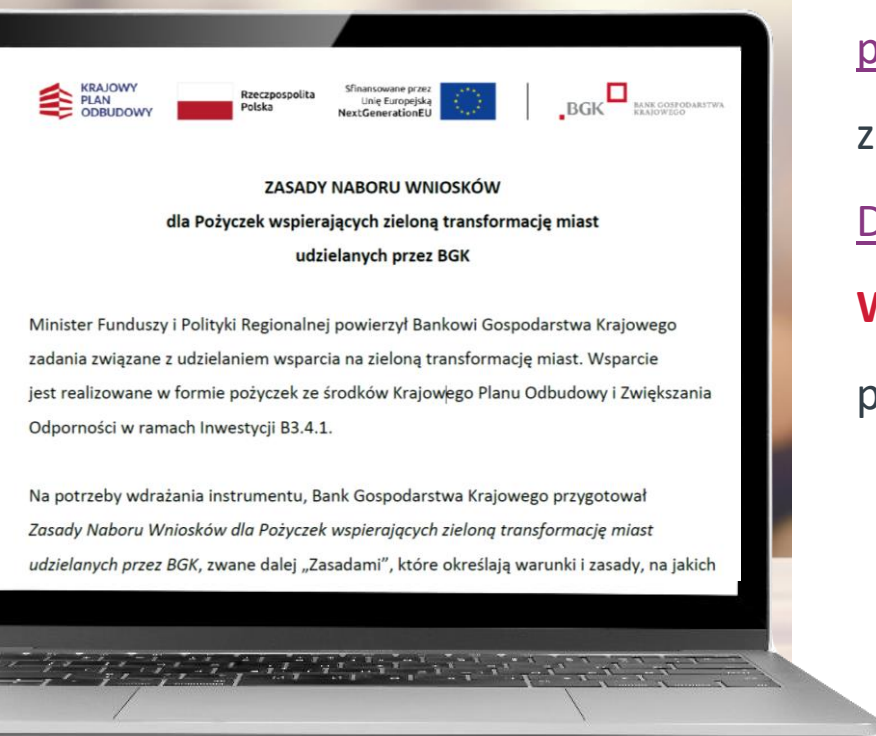
WAŻNE! Wymagamy, aby dokumentacja opatrzona była kwalifikowanym podpisem elektronicznym

BGK zapewnia konsultacje na każdym etapie składania wniosku

[Regiony Banku](#)

Mejl do kontaktu dla Inwestorów: ztm.kpo@bgk.pl

Infolinia banku: 22 475 88 88



Proces udzielenia i obsługi pożyczki



Dziękujemy za uwagę

izabela.przewlocka@bgk.pl

tel. 502 416 762

tomasz.augustynowicz@bgk.pl

tel. 510 056 665

Skrzynka do składania wniosków:
RegionLubelski_Korespondencja@bgk.pl