

Fundusze Europejskie

Wspólnie tworzymy naszą przyszłość



Fundusze Europejskie dla Lubelskiego 2021-2027

**Działania 4.1 Wspieranie efektywności energetycznej w budynkach
(typ projektu 1,2)**



Fundusze Europejskie
dla Lubelskiego



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



lubelskie
Smakuj życie!



INFORMACJE O NABORZE

Wnioski o dofinansowanie należy przysyłać za pośrednictwem systemu CST2021 w aplikacji WOD2021 w terminie
od dnia 02.03.2026 r. do dnia 31.03.2026 r. do godz. 23:59.

Kwota środków z EFRR przeznaczonych na dofinansowanie projektów w naborze wynosi **39 705 279,71 PLN**

(Kwota została przeliczona na podstawie aktualnego kursu EBC obowiązującego w lutym 2026 r. i wynoszącego 1 EUR = 4,2033 PLN)

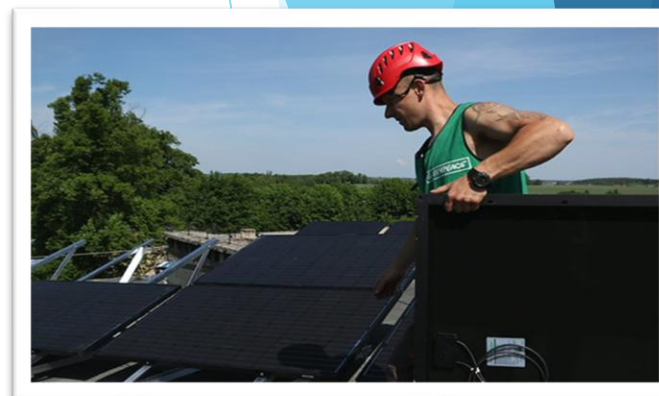
INFORMACJE O NABORZE

Informacje ogólne dotyczące naboru projektów – cel Działania 4.1, typy projektów

Celem Działania 4.1 jest poprawa efektywności energetycznej oraz redukcja emisji gazów cieplarnianych poprzez kompleksowe prace termomodernizacyjne budynków użyteczności publicznej wraz z wymianą systemów ogrzewania na niskoemisyjne oraz instalację urządzeń OZE.

W ramach naboru wsparcie mogą uzyskać następujące typy projektów:

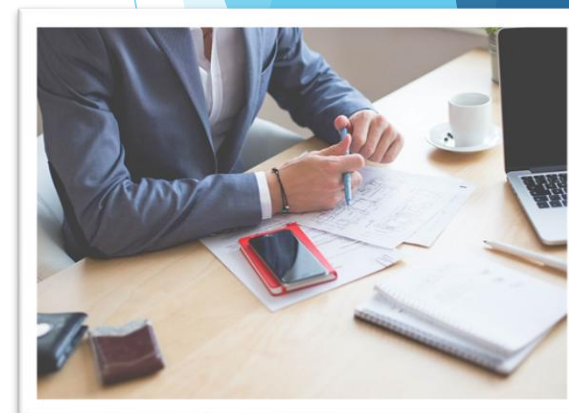
1. Kompleksowa modernizacja energetyczna budynków użyteczności publicznej wraz z instalacją urządzeń OZE oraz wymianą/modernizacją źródeł ciepła albo podłączeniem do sieci ciepłowniczej / chłodniczej, a także instalacją systemów zarządzania energią oraz promowaniem energooszczędności.
2. Przebudowa/wymiana nieefektywnych źródeł ciepła opartych o paliwa stałe, w tym zastosowanie systemów grzewczych opartych na niskoemisyjnych źródłach energii/OZE wraz z przyłączami budynków do sieci gazowej i miejskiej sieci ciepłowniczej połączona z termomodernizacją budynków z wyłączeniem inwestycji w budownictwie jednorodzinnym.



PODMIOTY UPRAWNIONE DO UBIEGANIA SIĘ O DOFINANSOWANIE

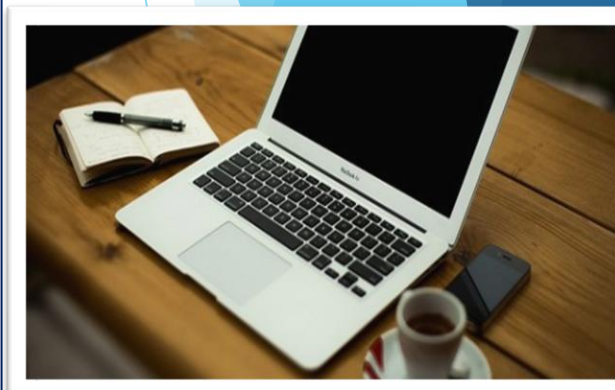
Do naboru mogą przystąpić wskazani wnioskodawcy:

- Jednostki Samorządu Terytorialnego, ich związki, porozumienia i stowarzyszenia,
- Jednostki organizacyjne jednostek samorządu terytorialnego posiadające osobowość prawną,
- Spółki prawa handlowego, w których większość udziałów lub akcji posiadają Jednostki Samorządu Terytorialnego lub ich związki,
- Podmioty prowadzące działalność oświatową lub ich organy prowadzące,
- Podmioty tworzące system szkolnictwa wyższego i nauki, z wyłączeniem szkolnictwa wyższego,
- Instytucje kultury,
- Szpitale i inne podmioty prowadzące działalność leczniczą, z wyłączeniem szpitali zarządzanych przez administrację centralną/jednostki organizacyjne,
- Organizacje pozarządowe posiadające osobowość prawną,
- Kościoły i związki wyznaniowe oraz osoby prawne kościołów i związków wyznaniowych,
- Podmioty Ekonomii Społecznej.



Informacje ogólne dotyczące naboru projektów – system CST2021

- Nabór wniosków o dofinansowanie prowadzony jest za pośrednictwem systemu CST2021, **przy użyciu aplikacji WOD2021**, dostępnej na stronie <https://wod.cst2021.gov.pl>
- Wszystkie czynności w ramach naboru, zarówno po stronie wnioskodawcy, jak i IZ FEL dokonywane są wyłącznie za pośrednictwem systemu CST2021, **przy użyciu aplikacji WOD2021**, dostępnej na stronie <https://wod.cst2021.gov.pl>
- Zaleca się, aby na etapie naboru, oceny i wyboru projektów do dofinansowania wnioskodawca **regularnie, na bieżąco, logował się w systemie CST2021**.



DOFINANSOWANIE, WKŁAD WŁASNY PROJEKTU

- Maksymalny poziom dofinansowania projektu z EFRR: **85%** wydatków kwalifikowalnych.
- Minimalny wkład własny beneficjenta jako % wydatków kwalifikowalnych: **15%** wydatków kwalifikowalnych.
- Maksymalna dopuszczalna kwota dofinansowania projektu z EFRR: **brak ograniczeń kwotowych.**
- Minimalna i maksymalna wartość projektu: **brak ograniczeń kwotowych.**
- Minimalna i maksymalna wartość wydatków kwalifikowalnych projektu: **brak ograniczeń kwotowych.**
- Poziom dofinansowania z EFRR dla projektów objętych pomocą publiczną: **zgodnie z właściwym programem pomocowym.**



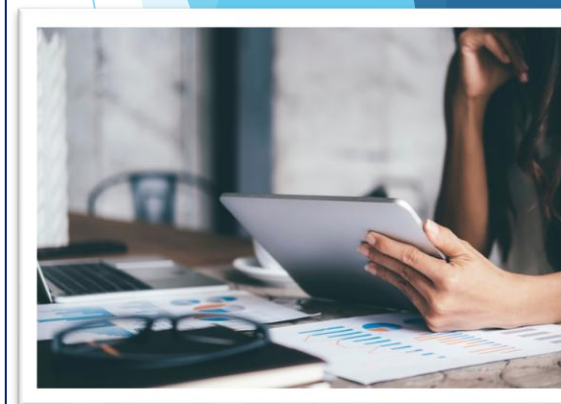
KWALIFIKOWALNOŚĆ

1. Projekt musi być realizowany **na terenie województwa lubelskiego**. Dodatkowo wskazana na etapie aplikowania lokalizacja projektu nie może ulec zmianie w trakcie oceny projektu.
2. Dofinansowania **nie może uzyskać projekt, który został fizycznie ukończony** (w przypadku robót budowlanych) **lub w pełni wdrożony** (w przypadku dostaw i usług) przed przedłożeniem wniosku o dofinansowanie, niezależnie od tego, czy wszystkie dotyczące tego projektu płatności zostały przez beneficjenta dokonane. Przez projekt fizycznie ukończony lub w pełni wdrożony należy rozumieć projekt, dla którego przed dniem złożenia wniosku o dofinansowanie nastąpił odbiór ostatnich robót, dostaw lub usług przewidzianych do realizacji w jego zakresie rzeczowym.
3. Niedozwolone jest podwójne finansowanie wydatków, zgodnie z podrozdziałem 2.3 Wydatki niekwalifikowalne pkt 2 **Wytycznych dotyczących kwalifikowalności wydatków na lata 2021-2027**.



KWALIFIKOWALNOŚĆ

4. Wsparcie w ramach naboru musi być zgodne z **Wytycznymi dotyczącymi realizacji zasad równościowych w ramach funduszy unijnych na lata 2021-2027**, w szczególności wsparcie jest udzielane projektom uwzględniającym koncepcję uniwersalnego projektowania, zgodnie z ww. Wytycznymi.
5. Fakt, że dany projekt kwalifikuje się do dofinansowania w ramach FEL 2021-2027 **nie oznacza, że wszystkie wydatki poniesione podczas jego realizacji będą uznane za kwalifikowalne**. Ocena kwalifikowalności wydatku polega na analizie zgodności jego poniesienia z obowiązującymi przepisami prawa unijnego i prawa krajowego, Regulaminem, umową o dofinansowanie i Wytycznymi oraz innymi dokumentami, do których stosowania beneficjent zobowiązał się w umowie o dofinansowanie.
6. Kwalifikowalność wydatków badana jest **na każdym etapie projektu**.
7. Wnioskodawca ma obowiązek udzielać zamówień w projekcie oraz realizować te zamówienia zgodnie z przepisami prawa powszechnie obowiązującego oraz zgodnie z zasadami określonymi w Wytycznych dotyczących kwalifikowalności wydatków na lata 2021-2027.



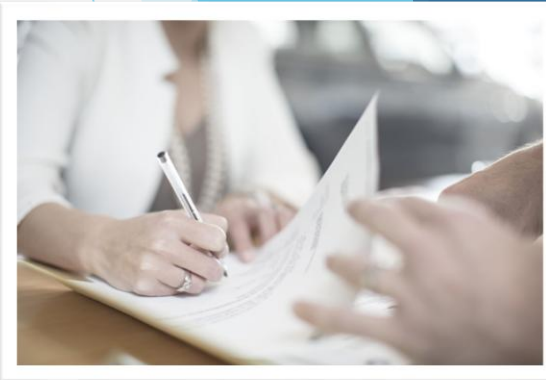
KWALIFIKOWALNOŚĆ

8. W ramach naboru wspierane będą przedsięwzięcia wpływające na poprawę efektywności energetycznej budynków, których przedmiotem jest m.in. **ulepszenie, w wyniku którego następuje zmniejszenie zapotrzebowania na energię** m.in. dostarczaną na potrzeby ogrzewania i podgrzewania wody użytkowej. W przypadku ulepszenia polegającego na poprawie izolacyjności cieplnej przegród, powinny być spełnione minimalne wymagania dotyczące oszczędności energii i izolacyjności cieplnej określone w przepisach techniczno-budowlanych, z uwzględnieniem różnic w sposobie użytkowania tych budynków i ich właściwościach. Przez przepisy techniczno-budowlane rozumie się rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.
9. W odniesieniu do kościołów i związków wyznaniowych (oraz ich osób prawnych) kwalifikują się wyłącznie prace dotyczące infrastruktury związanej z działalnością służącą celom humanitarnym, charytatywno-opiekuńczym, naukowym i oświatowowychowawczym. Powyższe ograniczenie nie dotyczy obiektów zabytkowych.
10. Wspierane projekty muszą być zgodne z przepisami ustawy z dnia 20 maja 2016 r. o efektywności energetycznej, ustawy z dnia 21 listopada 2008 r. o wspieraniu termomodernizacji i remontów oraz o centralnej ewidencji emisyjności budynków oraz z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowania.



KWALIFIKOWALNOŚĆ

11. W ramach naboru do wsparcia kwalifikują się projekty, w których **oszczędność energii pierwotnej wynosi nie mniej niż 30%** (z wyłączeniem budynków wpisanych do rejestrów zabytków lub podlegających ochronie konserwatorskiej). W przypadku, gdy w projekcie termomodernizowany jest więcej niż jeden budynek, warunek musi być spełniony w odniesieniu do każdego z nich.
12. Wsparciem objęte będą projekty opierające się o założenia wynikające z dokumentu rządowego pt. **„Długoterminowa strategia renowacji budynków” oraz Krajowego planu na rzecz energii i klimatu na lata 2021-2030.**
13. Wsparciem w ramach naboru objęte będą **budynki użyteczności** publicznej, w tym:
 - a) **budynki historyczne** - poprzez budynek historyczny rozumie się budynek/zespół budynków, który wpisuje się jednocześnie w definicję zabytku i zabytku nieruchomego zgodnie z art. 3 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami oraz objęty jest co najmniej jedną z form ochrony zabytków, o których mowa w art. 7 ww. ustawy, jak i w definicję budynku określoną w art. 3 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane. Budynkiem historycznym, w rozumieniu niniejszej definicji jest również budynek, powstały przed dniem 1 kwietnia 1995 r. Ponadto budynek/zespół budynków historycznych obejmuje również budynki powstałe po 1 kwietnia 1995 r., co do których przed tą datą wydano decyzję o pozwoleniu na budowę lub został złożony wniosek o wydanie takiej decyzji i wnioskodawca dysponuje takimi dokumentami,
 - b) **budynki zlokalizowane na terenie gmin**, dla których wskaźnik dochodów podatkowych gminy (wskaźnik Gg) jest niższy od uśrednionej wartości dla województwa (zgodnie z aktualnymi danymi opublikowanymi przez Ministra Finansów uśredniony wskaźnik Gg dla województwa lubelskiego wynosi 1 508,55 zł).

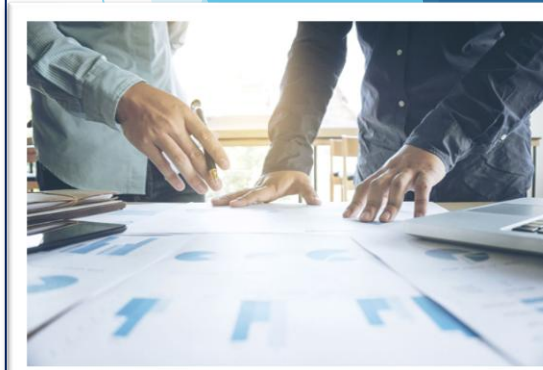


KWALIFIKOWALNOŚĆ

W przypadku projektu dotyczącego zespołu budynków wydatkiem kwalifikowalnym będą zadania dotyczące budynków spełniających ww. warunki.

W kategorii użyteczności publicznej uwzględnia się najem mieszkań/lokalii socjalnych, natomiast **nie uwzględnia się najmu mieszkań/lokalii komunalnych**. W ramach naboru **brak jest możliwości wsparcia budynków mieszkalnych jednorodzinnych**.

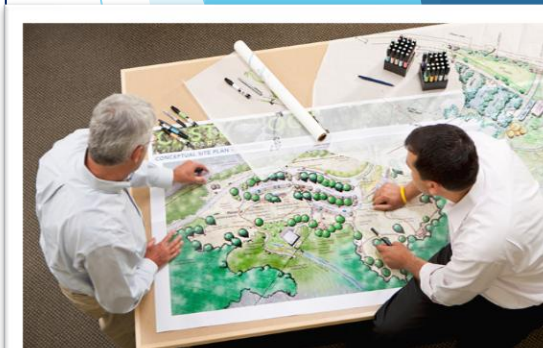
W przypadku, gdy w ww. budynku/części budynku prowadzona jest działalność gospodarcza wnioskodawca zobowiązany jest do uwzględnienia regulacji zawartych w rozdz. 4.9 Regulaminu wyboru projektów. Jednocześnie audyt energetyczny należy sporządzać dla całego budynku oraz wykazać rezultaty projektu dla całego zamierzenia termomodernizacyjnego, niezależnie od ewentualnego podziału kosztów na objęte pomocą publiczną i nie objęte pomocą publiczną czy też kwalifikowalne i niekwalifikowalne (nie należy wykazywać wskaźników proporcjonalnie).



KWALIFIKOWALNOŚĆ

14. Elementem kwalifikowalnym projektu **może być wymiana źródeł ciepła zasilanych wyłącznie węglem**, pod warunkiem spełnienia następujących wymogów:

- a) jedynie, jeżeli budynek nie jest podłączony do sieci ciepłowniczej i w okresie realizacji FEL 2021-2027 (do 2029 r.) na obszarze, gdzie będzie realizowany projekt nie jest planowane jego podłączenie do sieci ciepłowniczej lub ww. podłączenie nie jest możliwe technicznie i/lub nie jest racjonalne pod względem ekonomicznym
- b) nie dopuszcza się wymiany starych kotłów i ogrzewaczy na nowe kotły i ogrzewacze na biomasę, jeśli umożliwiają instalację rusztu awaryjnego oraz nie posiadają automatycznego podajnika paliwa;
- c) nie dopuszcza się instalacji łącznie wykorzystujących biomasę/biogaz oraz pełnowartościowe drewno i zboże do produkcji energii;
- d) nie dopuszcza się instalacji do współspalania biomasy z węglem;
- e) wymiana może dotyczyć wyłącznie pieców węglowych na źródła ciepła zasilane z odnawialnych źródeł energii (w tym wysokosprawna kogeneracja z OZE) lub na źródła ciepła zasilane gazem, z tym że wyłącznie jako hybrydowe systemy ogrzewania o znacznym udziale energii ze źródeł odnawialnych, takie jak połączenie kotła gazowego z energią słoneczną termiczną lub pompą ciepła, tym samym nie dopuszcza się wymiany źródeł ciepła na gazowe, jeśli nie stanowią hybrydowych systemów ogrzewania, o których mowa powyżej;
- f) wsparcie w zakresie wymiany źródeł ciepła będzie udzielane według hierarchii:
 - 1. OZE.
 - 2. piece gazowe, jako hybrydowe systemy ogrzewania.



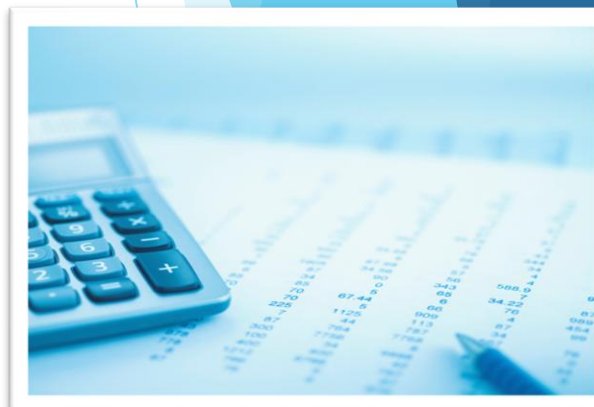
KWALIFIKOWALNOŚĆ

15. W ramach projektów kwalifikowane są wyłącznie urządzenia do ogrzewania charakteryzujące się obowiązującym od końca 2020 r. minimalnym poziomem efektywności energetycznej i normami emisji zanieczyszczeń, które zostały określone w środkach wykonawczych do dyrektywy 2009/125/WE z dnia 21 października 2009 r. ustanawiającej ogólne zasady ustalania wymogów dotyczących ekoprojektu dla produktów związanych z energią.
16. Wnioskodawca zobowiązany jest wykazać wyraźny pozytywny wpływ projektu na środowisko, przedstawiony w formie oszczędności energii, obniżonej emisji CO₂ i pyłu PM 10 oraz PM 2,5 do atmosfery. Zgodnie z założeniami Dyrektywy 2008/50/WE w sprawie jakości powietrza i czystszej atmosfery dla Europy w projekcie powinna wystąpić redukcja zanieczyszczeń oraz poprawa jakości środowiska. W ramach projektu możliwa jest realizacja działań, które utrzymują stan jakości powietrza lub go poprawiają, nie powodując zwiększonej emisji CO₂ i pyłu PM 10 oraz PM 2,5.
17. Wszystkie wspierane projekty muszą być zgodne z założeniami Dyrektywy 2023/1791 w sprawie efektywności energetycznej, w szczególności w zakresie opomiarowania oraz Dyrektywy 2024/1275 w sprawie charakterystyki energetycznej budynków – wnioskodawca zobowiązany będzie do wykonania audytu energetycznego ex-post lub świadectwa charakterystyki energetycznej, potwierdzających osiągnięcie zakładanych rezultatów.



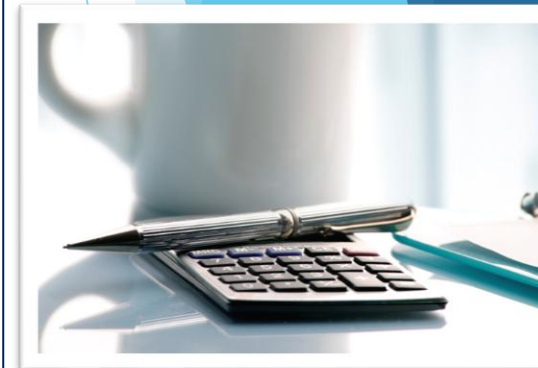
KWALIFIKOWALNOŚĆ

18. Zakres działań w projekcie musi wynikać z audytu energetycznego, który stanowi obligatoryjny załącznik do wniosku o dofinansowanie.
19. W przypadku termomodernizacji w projekcie kilku budynków audyt energetyczny należy sporządzić dla każdego z nich odrębnie.
20. W przypadku, gdy zakres projektu stanowi element większej inwestycji m.in. związanej z rozbudową/przebudową nieruchomości (tj. prace termomodernizacyjne stanowią element większej inwestycji objętej tą samą decyzją zezwalającą na rozpoczęcie robót np. pozwoleniem na budowę) wówczas wnioskodawca zobowiązany jest do ujęcia w projekcie kosztów całej inwestycji w podziale na koszty kwalifikowalne zgodnie z katalogiem kosztów ujętych w niniejszym Regulaminie i koszty niekwalifikowalne związane z pozostałą częścią inwestycji. Audyt energetyczny należy wówczas sporządzić z uwzględnieniem planowanej całości inwestycji.
21. Audyt energetyczny musi dodatkowo zawierać analizę efektu ekologicznego oraz wyliczenia redukcji wartości stężeń pyłu zawieszonego PM 10 i PM 2,5. Analiza efektu ekologicznego powinna uwzględniać wszystkie usprawnienia wynikające z audytu energetycznego dotyczące oszczędności energii cieplnej oraz energii elektrycznej, w tym modernizacji oświetlenia oraz zastosowania instalacji OZE do produkcji energii cieplnej i elektrycznej na potrzeby termomodernizowanego budynku (należy uwzględniać zarówno emisję zredukowaną na podstawie zaoszczędzonej energii, jak również emisję unikniętą na podstawie produkcji energii z OZE, jeśli wynika z charakteru i zakresu inwestycji).



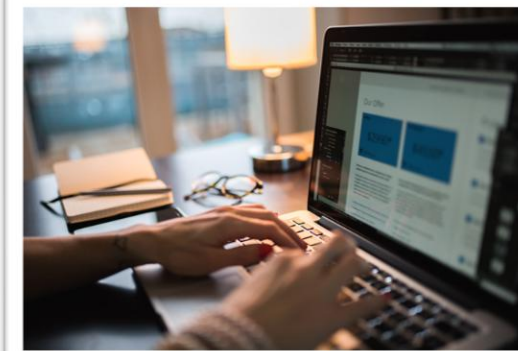
KWALIFIKOWALNOŚĆ

22. W przypadku modernizacji oświetlenia w audycie energetycznym należy stosować metody obliczeń określone w Rozporządzeniu Ministra Energii z dnia 5 października 2017r. w sprawie szczegółowego zakresu i sposobu sporządzania audytu efektywności energetycznej oraz metod obliczania oszczędności energii.
23. W ramach projektu, poza kosztami służącymi bezpośrednio poprawie efektywności energetycznej, wynikającymi z audytu energetycznego, można kwalifikować dodatkowe koszty, przyczyniające się do kompleksowej realizacji szerszych celów Europejskiego Zielonego Ładu np. dostosowanie budynku do potrzeb osób z niepełnosprawnościami (windy), zastosowanie elementów zielonej infrastruktury (zielone ściany, dachy itp.), w tym strategii na rzecz Fali renowacji, które nie wpływają bezpośrednio na poprawę efektywności energetycznej budynku. Powyższe koszty mogą stanowić jedynie dodatkowy element projektu i nie mogą przekraczać 15% łącznych kosztów kwalifikowalnych projektu. Ww. kosztów nie należy ujmować w audycie energetycznym. W formularzu wniosku należy je ujmować w odrębnym zadaniu.
24. W ramach projektu możliwe jest kwalifikowanie robót budowlanych towarzyszących oraz odtworzeniowych wynikających bezpośrednio z przeprowadzanych prac termomodernizacyjnych. Ww. wydatki mogą być kwalifikowalne wyłącznie, jeśli zostały uwzględnione kwotowo w audycie energetycznym w ramach prac termomodernizacyjnych.



KWALIFIKOWALNOŚĆ

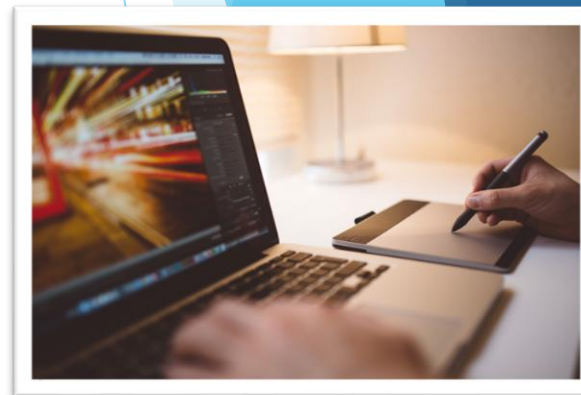
25. W przypadku projektów uwzględniających instalacje OZE do produkcji energii elektrycznej (przedmiotowy zakres może stanowić wyłącznie element dodatkowy w projekcie) kwalifikowalne są wyłącznie instalacje o mocy adekwatnej, nieprzekraczającej zapotrzebowania na energię elektryczną w modernizowanym budynku. Ponadto w ramach projektu nie jest możliwy montaż instalacji OZE na dachach, które są pokryte wyrobami zawierającymi azbest (w takim przypadku wymiana pokrycia dachowego będzie możliwa wyłącznie w ramach kosztów niekwalifikowalnych w projekcie).
26. **Koszty pośrednie** w projekcie finansowane muszą być w oparciu o wskazaną w Regulaminie stawkę ryczałtową, z wyjątkiem operacji, których wsparcie stanowi pomoc państwa. Wówczas wszelkie wydatki w projekcie rozliczane są jako wydatki faktycznie poniesione. W przypadku objęcia projektu pomocą publiczną, koszty pośrednie w projekcie objęte zostają pomocą de minimis w wysokości nie większej niż dostępny dla wnioskodawcy limit pomocy de minimis, z zastrzeżeniem, iż wysokość tych kosztów **nie może przekroczyć 4% kwalifikowalnych kosztów bezpośrednich w projekcie.**



Katalog kosztów kwalifikowalnych

W ramach naboru do dofinansowania, z zastrzeżeniem zasad opisanych w Wytycznych kwalifikowalności, kwalifikują się:

- a) koszty prac przygotowawczych – związane z przygotowaniem projektu, w tym przygotowanie audytu energetycznego, dokumentacji technicznej (projekt budowlany, projekt wykonawczy, kosztorysy inwestorskie), przygotowanie studium wykonalności, przygotowanie raportu oddziaływania na środowisko, przygotowanie przetargu, w tym dokumentacji przetargowej;
- b) koszty opracowania ekspertyzy chiropterologicznej/ornitologicznej, jeśli będzie wymagana przed rozpoczęciem robót budowlanych z uwagi na realizację inwestycji na obszarze występowania gatunków chronionych i wnioskodawca przedstawi we wniosku zobowiązanie do uzyskania ww. ekspertyzy najpóźniej na dzień rozpoczęcia rzeczowej realizacji projektu;
- c) koszty audytu energetycznego ex-post na zakończenie realizacji projektu;
- d) koszty nadzoru nad realizacją projektu – koszty inspektora nadzoru inwestorskiego, budowlanego, inżyniera kontraktu, nadzory architektoniczne, autorskie, itp.;



Katalog kosztów kwalifikowalnych

- e) koszty związane z poprawą efektywności energetycznej (wydatki niezbędne do realizacji projektu, wynikające z audytu energetycznego) takie jak:
- ocieplenie przegród budowlanych – ścian zewnętrznych, ścian fundamentowych, stropów, stropodachów itd.,
 - uszczelnienie bądź wymiana stolarki okiennej i drzwiowej (m.in. drzwi zewnętrzne, drzwi wewnętrzne oddzielające od przestrzeni nieogrzewanej, bramy garażowe),
 - wymiana oświetlenia na energooszczędne,
 - modernizacja/przebudowa instalacji centralnego ogrzewania, w tym modernizacja węzła cieplnego, dla budynków przyłączonych do ciepła systemowego, montaż kolektorów słonecznych oraz pomp ciepła na potrzeby c.o.,
 - modernizacja/przebudowa instalacji ciepłej wody użytkowej, w tym montaż kolektorów słonecznych oraz pomp ciepła na potrzeby c.w.u.,
 - zastosowanie technologii odzysku energii wraz z systemem wykorzystania ciepła odpadowego,
 - modernizacja/przebudowa systemów wentylacji i klimatyzacji, wraz z rekuperacją;
 - instalacja indywidualnych liczników ciepła, chłodu, ciepłej wody użytkowej (w przypadku budynków wielofunkcyjnych wyłącznie liczników umożliwiających zdalny odczyt),
 - instalacja zaworów podpionowych i termostatów, jeśli konieczność taka wynika z charakteru projektu



Katalog kosztów kwalifikowalnych

- wymiana źródeł ciepła zasilanych węglem (z zastrzeżeniem spełnienia pozostałych warunków kwalifikowalności opisanych w niniejszym Regulaminie wyboru projektów),
 - budowa/rozbudowa/przebudowa instalacji do produkcji energii elektrycznej z OZE, wyłącznie o mocy adekwatnej, nieprzekraczającej zapotrzebowania na energię elektryczną w budynku termomodernizowanym w ramach projektu,
 - budowa przyłączy do sieci ciepłowniczej oraz przyłączy elektroenergetycznych (w przypadku OZE do produkcji energii elektrycznej i/lub zasilania pomp ciepła) - z zastrzeżeniem, że kwalifikowalne są wyłącznie przyłącza i/lub ich części, które będą stanowiły własność wnioskodawcy,
 - koszty prac towarzyszących i odtworzeniowych, których konieczność poniesienia wynika z prowadzonych prac termomodernizacyjnych (wymiana parapetów, orynnowania, obróbki blacharskie, instalacja odgromowa, w tym wymiana/montaż nowej instalacji odgromowej/przebudowa z uwagi na kolizję z urządzeniami OZE na dachu planowanymi do zastosowania w ramach projektu, remont i przebudowa kominów i innych elementów konstrukcyjnych, opaska wokół budynku, remont schodów i balkonów zewnętrznych)
 - system zarządzania energią,
- f) koszty związane z budynkami / lokalami socjalnymi /najmem socjalnym (przy spełnieniu pozostałych wymogów kwalifikowalności kosztów),



Katalog kosztów kwalifikowalnych

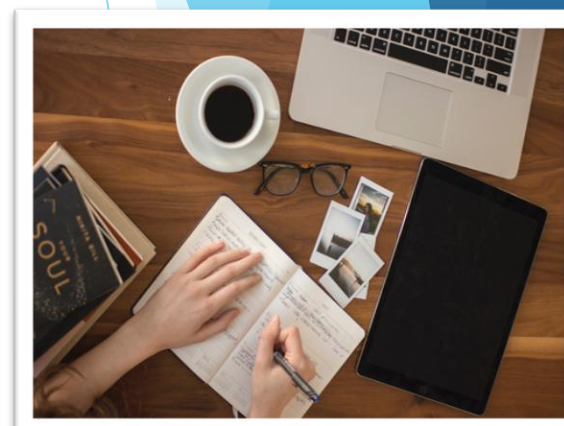
- g) dodatkowe koszty, przyczyniające się do kompleksowej realizacji szerszych celów Europejskiego Zielonego Ładu np. dostosowanie budynku do potrzeb osób z niepełnosprawnościami (windy), zastosowanie elementów zielonej infrastruktury (zielone ściany, dachy itp.), w tym strategii na rzecz Fali renowacji – do 15% kosztów kwalifikowalnych projektu (w formularzu wniosku należy je ujmować w jednym odrębnym zadaniu),
- h) podatek VAT – podatek VAT może stanowić wydatek kwalifikowalny, z zastrzeżeniem, że Wnioskodawca nie ma możliwości jego odzyskania na podstawie przepisów krajowych, tj. ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług oraz aktów wykonawczych do tej ustawy,
- i) koszty pośrednie, zgodnie z podrodz. 4.6 Regulaminu (ryczałt 4%).



Katalog kosztów niekwalifikowalnych

W ramach naboru do dofinansowania nie kwalifikują się:

- a) koszty, o których mowa w podrozdziale 2.3 Wytycznych kwalifikowalności,
- b) w odniesieniu do kościołów i związków wyznaniowych (oraz ich osób prawnych) koszty poniesione na infrastrukturę związaną ze sprawowaniem kultu religijnego, za wyjątkiem obiektów zabytkowych.
- c) koszty wymiany źródeł ciepła, innych niż zasilane węglem;
- d) koszty wymiany źródła ciepła na zasilane gazem, które nie stanowią hybrydowego systemu ogrzewania,
- e) koszty nabycia i instalacji przenośnych urządzeń elektrycznych oraz gazowych miejscowego ogrzewania, służących do produkcji energii cieplnej i chłodu (nagrzewnice, promienniki ciepła, klimatyzatory, itp.) – nie dotyczy rekuperatorów, w tym klimatyzacji z rekuperacją;
- f) koszty modernizacji/przebudowy/rozbudowy źródeł ciepła, które nie mogą stanowić kosztu kwalifikowanego w ramach naboru (m.in. źródła zasilane węglem, kotłownie olejowe, gazowe – w wyłączeniu rozbudowy do systemu hybrydowego ogrzewania);



Katalog kosztów niekwalifikowalnych

- g) koszty modernizacji instalacji, które nie są związane ze zmniejszeniem zapotrzebowania na energię np. instalacja kanalizacji sanitarnej;
- h) koszty wymiany źródła ciepła bez przeprowadzenia kompleksowych działań termomodernizacyjnych;
- i) koszty wymiany/remontu/modernizacji konstrukcji i/lub pokrycia dachowego;
- j) koszty termomodernizacji garaży – w przypadku, gdy garaż jest częścią budynku użyteczności publicznej i audyt energetyczny jest sporządzany dla całego budynku, koszty dotyczące modernizacji garażu należy uwzględnić w projekcie po stronie kosztów niekwalifikowalnych, przedstawiając przyjętą przez wnioskodawcę metodologię podziału kosztów na kwalifikowalne i niekwalifikowalne;
- k) koszty termomodernizacji dotyczące budynków/lokalii przeznaczonych na najem komunalny,
- l) koszty rolet, w tym rolet przeciwpożarowych, które nie przyczyniają się do poprawy efektywności energetycznej budynku;
- m) koszty instalacji OZE do produkcji energii o nieadekwatnej mocy, przekraczającej zapotrzebowanie na energię w termomodernizowanym budynku;
- n) w przypadku projektów obejmujących instalacje OZE do produkcji energii elektrycznej – koszty niezwiązane bezpośrednio z produkcją energii w ww. instalacjach, tj. np. w przypadku instalacji na gruncie - monitoring wizyjny, ogrodzenie, oświetlenie terenu na którym jest instalacja itp.



Katalog kosztów niekwalifikowalnych

- o) instalacje łącznie wykorzystujące biomasę/biogaz i pełnowartościowe drewno/zboże do produkcji energii oraz instalacje do współspalania biomasy z węglem;
- p) zagospodarowanie terenu wokół budynku, z wyłączeniem prac odtworzeniowych przy budynku jak np. opaska, których konieczność poniesienia wynika z audytu energetycznego lub dodatkowych kosztów, przyczyniających się do kompleksowej realizacji szerszych celów Europejskiego Zielonego Ładu, w tym strategii na rzecz Fali renowacji (zgodnie z limitem do 15% kosztów kwalifikowalnych projektu); q) dodatkowe koszty, niewynikające z audytu energetycznego i nieprzyczyniające się do kompleksowej realizacji szerszych celów Europejskiego Zielonego Ładu, w tym strategii na rzecz Fali renowacji;
- r) dodatkowe koszty, niewynikające z audytu energetycznego, natomiast przyczyniające się do kompleksowej realizacji szerszych celów Europejskiego Zielonego Ładu, w tym strategii na rzecz Fali renowacji - przekraczające 15% kosztów kwalifikowalnych projektu;
- s) urządzenia/sprzęt/wyposażenie związane z bieżącą konserwacją i utrzymaniem nieruchomości;
- t) szkolenia.

Powyższa lista działań i kosztów nie stanowi katalogu zamkniętego.



Uprozczone metody rozliczania wydatków

W ramach projektu wydatki przeznaczone na pokrycie kosztów pośrednich określonych w Regulaminie będą rozliczane wyłącznie za pomocą stawki ryczałtowej wynoszącej 4% kwalifikowalnych kosztów bezpośrednich projektu, z wyjątkiem operacji, których wsparcie, w całości lub w części, stanowi pomoc państwa (z wyłączeniem pomocy de minimis). Rozliczenie tych kosztów będzie następowało w kolejnych wnioskach o płatność, z zastosowaniem stawki, odniesionej do objętej danym wnioskiem kwoty kwalifikowalnych kosztów bezpośrednich projektu.

Koszty pośrednie projektu to koszty niezbędne do realizacji projektu, których nie można bezpośrednio przypisać do głównego celu projektu, w szczególności koszty administracyjne związane z obsługą projektu, które nie wymagają podejmowania merytorycznych działań zmierzających do osiągnięcia celu projektu.



Katalog kosztów pośrednich

Do katalogu kosztów pośrednich zaliczane są:

- a) koszty koordynatora projektu oraz innego personelu zaangażowanego w zarządzanie, rozliczanie, monitorowanie projektu lub prowadzenie innych działań administracyjnych w projekcie, w szczególności koszty wynagrodzenia tych osób, ich delegacji służbowych i szkoleń,
- b) koszty zarządu (wynagrodzenia osób uprawnionych do reprezentowania jednostki, których zakresy czynności nie są przypisane wyłącznie do projektu, np. kierownika jednostki),
- c) koszty personelu obsługowego (obsługa kadrowa, finansowa, administracyjna, sekretariat, kancelaria, obsługa prawna, w tym dotycząca zamówień) na potrzeby funkcjonowania jednostki,
- d) koszty obsługi księgowej (wynagrodzenia osób księgujących wydatki w projekcie, koszty związane ze zleceniem prowadzenia obsługi księgowej projektu biuru rachunkowemu),
- e) koszty utrzymania powierzchni biurowych (czynsz, najem, opłaty administracyjne),
- f) wydatki związane z otwarciem lub prowadzeniem wyodrębnionego na rzecz projektu subkonta na rachunku płatniczym lub odrębnego rachunku płatniczego,



Katalog kosztów pośrednich

- g) odpisy amortyzacyjne, koszty najmu lub zakupu aktywów (środków trwałych i wartości niematerialnych i prawnych) używanych na potrzeby osób, o których mowa w lit. a - d,
- h) opłaty za energię elektryczną, ciepłą, gazową i wodę, opłaty przesyłowe, opłaty za odprowadzanie ścieków, opłaty za wywóz odpadów komunalnych,
- i) koszty usług powielania dokumentów,
- j) koszty materiałów biurowych i artykułów piśmienniczych,
- k) koszty ochrony,
- l) koszty usług pocztowych, telefonicznych, internetowych, kurierskich,
- m) koszty sprzątania pomieszczeń, w tym środków czystości, dezynsekcji, dezynfekcji, deratyzacji tych pomieszczeń,
- n) opłaty pobierane od dokonywanych transakcji płatniczych (krajowych lub zagranicznych),
- o) koszty promocji.



OCENA PROJEKTÓW

Ocena projektów składa się z dwóch etapów:

OCENA FORMALNA

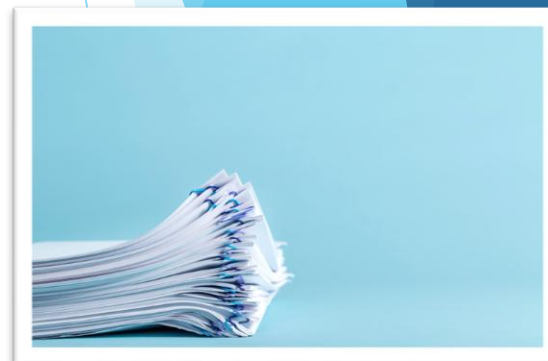
- Kryteria formalne dostępu
- Kryteria formalne poprawności
- Kryteria formalne specyficzne

OCENA MERYTORYCZNA

- Kryteria merytoryczne techniczne
- Kryteria merytoryczne specyficzne
- Kryteria trafności merytorycznej
- Kryterium rozstrzygające

LISTA ZAŁĄCZNIKÓW DO WNIOSKU O DOFINANSOWANIE

1. Pismo przewodnie.
2. Studium Wykonalności (zgodnie z wzorem IZ FEL).
3. Analiza finansowo-ekonomiczna (zgodnie z wzorem IZ FEL).
4. Dokumenty dotyczące oceny oddziaływania na środowisko - Formularz do wniosku o dofinansowanie w zakresie OoŚ (zgodnie z wzorem IZ FEL).
5. Dokumenty dotyczące oceny oddziaływania na środowisko - Zaświadczenie organu odpowiedzialnego za monitorowanie obszarów sieci Natura 2000.
6. Dokumenty dotyczące oceny oddziaływania na środowisko - Informacja właściwego organu odpowiedzialnego za gospodarkę wodną – jeśli dotyczy.
7. Dokumenty dotyczące oceny oddziaływania na środowisko - Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach lub opinia/postanowienie/pismo o braku kwalifikacji inwestycji do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach – jeśli dotyczy.
8. Dokumenty dotyczące oceny oddziaływania na środowisko - Zezwolenia na usunięcie drzew i krzewów – jeśli dotyczy.
9. Dokumenty dotyczące oceny oddziaływania na środowisko – Oświadczenie o uwzględnieniu ochrony ptaków i innych zwierząt (zgodnie ze wzorem IZ FEL) – jeśli dotyczy.
10. Dokumenty dotyczące oceny oddziaływania na środowisko – Oświadczenie o dokonaniu oceny wrażliwości na zmiany klimatu i ryzyka wystąpienia zmian klimatu (zgodnie ze wzorem IZ FEL) - jeśli dotyczy.
11. Kopia umowy partnerskiej (porozumienia) - jeśli dotyczy.



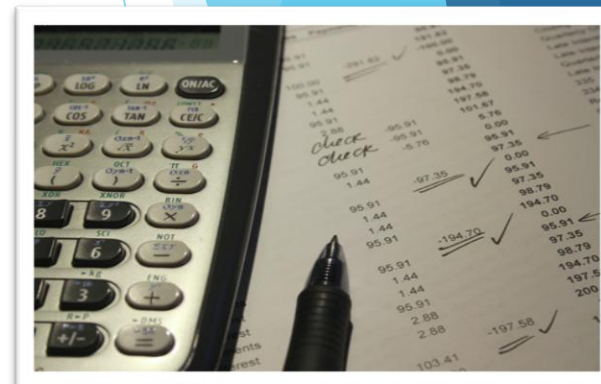
LISTA ZAŁĄCZNIKÓW DO WNIOSKU O DOFINANSOWANIE

12. Zezwolenie na realizację inwestycji - jeśli dotyczy.
13. Dokumentacja techniczna i/lub specyfikacja techniczna.
14. Wyciąg z kosztorysu inwestorskiego.
15. Oświadczenie o prawie do dysponowania nieruchomością na cele realizacji projektu (zgodnie ze wzorem IZ FEL).
16. Dokumenty potwierdzające podstawę lokalizacji projektu.
17. Dokumenty potwierdzające zapewnienie środków finansowych niezbędnych dla prawidłowej realizacji projektu.
18. Bilans /opinia składu orzekającego RIO o sprawozdaniu z wykonania budżetu/dokumenty finansowe przedsiębiorcy.
19. Umowa o prowadzenie rachunku bankowego dla projektu.
20. Harmonogram rzeczowo-finansowy realizacji projektu (zgodnie ze wzorem IZ FEL).
21. Statuty jednostek, umowy lub akty założycielskie spółek.
22. Oświadczenie o konieczności przestrzegania zasad horyzontalnych (zgodnie ze wzorem IZ FEL).
23. Oświadczenie o zachowaniu przez projekt zasady neutralności technologicznej (zgodnie ze wzorem IZ FEL) – jeśli dotyczy.
24. Oświadczenie o świadomości skutków niezachowania wskazanej formy komunikacji (zgodnie ze wzorem IZ FEL).
25. Wniosek o dodanie osoby zarządzającej projektem (zgodnie ze wzorem IZ FEL).



LISTA ZAŁĄCZNIKÓW DO WNIOSKU O DOFINANSOWANIE

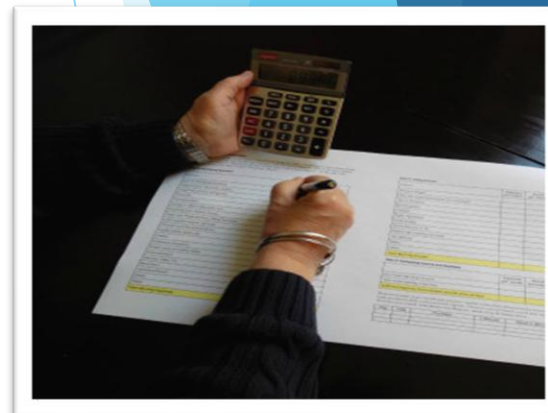
26. Pisemne upoważnienie/pełnomocnictwo do podpisania załączników do wniosku o dofinansowanie – jeśli dotyczy.
27. Oświadczenie o realizacji projektu zgodnie z prawem polskim i unijnym – jeżeli realizacja rozpoczęła się przed złożeniem wniosku o dofinansowanie.
28. Oświadczenie o zgodności tytułów – jeśli dotyczy.
29. Oświadczenie dotyczące możliwości ubiegania się o wsparcie funduszy strukturalnych (zgodnie ze wzorem IZ FEL).
30. Oświadczenie dotyczące kwalifikowalności wydatków i niestosowania podwójnego dofinansowania (zgodnie ze wzorem IZ FEL).
31. Formularz do wniosku o dofinansowanie w ramach FEL 2021-2027 w zakresie wydatków związanych z paliwami kopalnymi (zgodnie ze wzorem IZ FEL) – jeśli dotyczy.
32. Oświadczenie o statusie przedsiębiorstwa - Oświadczenie o spełnianiu kryteriów MŚP (zgodnie ze wzorem IZ FEL) wraz z załącznikami – jeśli dotyczy.
33. Oświadczenie o statusie przedsiębiorstwa – Oświadczenie dużego przedsiębiorstwa (zgodnie ze wzorem IZ FEL) – jeśli dotyczy.
34. Oświadczenie o kwalifikowalności podatku VAT (zgodnie ze wzorem IZ FEL) – jeśli dotyczy.
35. Oświadczenie dotyczące sytuacji ekonomicznej (zgodnie ze wzorem IZ FEL) – jeśli dotyczy.
36. Formularz informacji przedstawianych przy ubieganiu się o pomoc de minimis (zgodnie ze wzorem IZ FEL).



LISTA ZAŁĄCZNIKÓW DO WNIOSKU O DOFINANSOWANIE

37. Formularz informacji przedstawianych przy ubieganiu się o pomoc inną niż pomoc w rolnictwie lub rybołówstwie, pomoc de minimis lub pomoc de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie (zgodnie ze wzorem IZ FEL).
38. Oświadczenie o uzyskanej pomocy de minimis (zgodnie ze wzorem IZ FEL).
39. Oświadczenie dotyczące kumulacji pomocy (zgodnie ze wzorem IZ FEL).
40. Audyt energetyczny.
41. Dokumenty potwierdzające historyczność budynku – jeśli dotyczy.
42. Oświadczenie dotyczące opomiarowania (zgodnie ze wzorem IZ FEL).
43. Oświadczenie związane z wymianą źródła ciepła (zgodnie ze wzorem IZ FEL)

Powyższa lista nie stanowi katalogu zamkniętego. W razie powstania uzasadnionej wątpliwości co do prawdziwości lub rzetelności złożonych przez wnioskodawcę dokumentów lub oświadczeń oraz w sytuacji, gdy złożone dokumenty i oświadczenia nie umożliwiają rzetelną ocenę w zakresie spełnienia przez projekt kryteriów wyboru projektów, IZ FEL może zwrócić się do Wnioskodawcy z żądaniem przedłożenia innych dokumentów niezbędnych do weryfikacji prawdziwości lub rzetelności tych dokumentów lub oświadczeń w celu dokonania prawidłowej oceny projektu w oparciu o kryteria przyjęte przez Komitet Monitorujący FEL i potwierdzenia spełnienia ww. kryteriów. Żądanie powyższe dotyczy również braku bądź nieaktualnych informacji w ogólnodostępnych rejestrach (np. KRS).





Dziękuję za uwagę

Departament Wdrażania EFRR w UMWL

ul. Stefczyka 3b, 20-151 Lublin

defrr@lubelskie.pl