

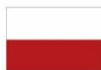
Wykaz zmian do Regulaminu wyboru projektów do dofinansowania w sposób konkurencyjny w ramach naboru nr FELU.04.01-IZ.00-001/26, Działania 4.1 Wspieranie efektywności energetycznej w budynkach (typ projektu 1,2), Priorytetu IV Efektywne wykorzystanie energii, programu Fundusze Europejskie dla Lubelskiego 2021-2027

Lp.	Rozdział/Podrozdział/Podpunkt	Zmiana	Uzasadnienie
1.	Regulamin wyboru projektów, Rozdział 4. Wymagania naboru i zasady finansowania, Podrozdział 4.5. Kwalifikowalność, pkt 16	<u>Było:</u> 16. Wsparciem w ramach naboru objęte będą budynki użyteczności publicznej, w tym: a) budynki historyczne – (...), b) budynki zlokalizowane na terenie gmin, dla których wskaźnik dochodów podatkowych gminy (wskaźnik Gg) jest niższy od uśrednionej wartości dla województwa (...) <u>Jest:</u> 16. Wsparciem w ramach naboru objęte będą budynki użyteczności publicznej: a) budynki historyczne – (...),	Doprecyzowano zapisy zgodnie z brzmieniem kryteriów wyboru projektów w ramach Działania 4.1 Wspieranie efektywności energetycznej w budynkach (typ projektu 1,2), Priorytetu IV Efektywne wykorzystanie energii, programu Fundusze Europejskie dla Lubelskiego 2021-2027.

		b) budynki zlokalizowane na terenie gmin, dla których wskaźnik dochodów podatkowych gminy (wskaźnik Gg) jest niższy od uśrednionej wartości dla województwa (...)	
2.	Regulamin wyboru projektów, Rozdział 4. Wymagania naboru i zasady finansowania, Podrozdział 4.5. Kwalifikowalność, pkt 30	Było 30. W ramach naboru do dofinansowania, z zastrzeżeniem zasad opisanych w Wytycznych kwalifikowalności, kwalifikują się: a) koszty prac przygotowawczych – związane z przygotowaniem projektu, w tym przygotowanie audytu energetycznego, dokumentacji technicznej (projekt budowlany, projekt wykonawczy, kosztorysy inwestorskie), przygotowanie studium wykonalności, przygotowanie raportu oddziaływania na środowisko, przygotowanie przetargu, w tym dokumentacji przetargowej; b) koszty opracowania ekspertyzy chiropterologicznej/ornitologicznej, jeśli będzie wymagana przed rozpoczęciem robót budowlanych z uwagi na realizację inwestycji na obszarze występowania gatunków chronionych i wnioskodawca przedstawi we wniosku zobowiązanie do uzyskania ww. ekspertyzy najpóźniej na	Usunięto zbędny zapis celem zachowania poprawności odwołań zawartych w niniejszym punkcie (tj. „Koszty, o których mowa w lit. a)-f) i h) należy w formularzu wniosku o dofinansowanie ujmować w odrębnych zadaniach(...)” oraz „Kosztów, o których mowa w lit. f) i h) nie ujmuje się w audycie energetycznym (...)”



Fundusze Europejskie
dla Lubelskiego



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



		dzień rozpoczęcia rzeczowej realizacji projektu; c) koszty audytu energetycznego ex-post na zakończenie realizacji projektu; d) koszty nadzoru nad realizacją projektu – koszty inspektora nadzoru inwestorskiego, budowlanego, inżyniera kontraktu, nadzory architektoniczne, autorskie, itp.; e) koszty związane z poprawą efektywności energetycznej (wydatki niezbędne do realizacji projektu, wynikające z audytu energetycznego) takie jak: • ocieplenie przegród budowlanych – ścian zewnętrznych, ścian fundamentowych, stropów, stropodachów itd., • uszczelnienie bądź wymiana stolarki okiennej i drzwiowej (m.in. drzwi zewnętrzne, drzwi wewnętrzne oddzielające od przestrzeni nieogrzewanej, bramy garażowe), • wymiana oświetlenia na energooszczędne, • modernizacja/przebudowa instalacji centralnego ogrzewania, w tym modernizacja węzła cieplnego, dla budynków przyłączonych do ciepła systemowego, montaż kolektorów słonecznych oraz pomp ciepła na potrzeby C.O.,	
--	--	---	--



Fundusze Europejskie
dla Lubelskiego



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



		• modernizacja/przebudowa instalacji ciepłej wody użytkowej, w tym montaż kolektorów słonecznych oraz pomp ciepła na potrzeby C.W.U., • zastosowanie technologii odzysku energii wraz z systemem wykorzystania ciepła odpadowego, • modernizacja/przebudowa systemów wentylacji i klimatyzacji, wraz z rekuperacją; • instalacja indywidualnych liczników ciepła, chłodu, ciepłej wody użytkowej (w przypadku budynków wielofunkcyjnych wyłącznie liczników umożliwiających zdalny odczyt), • instalacja zaworów podpionowych i termostatów, jeśli konieczność taka wynika z charakteru projektu, • wymiana źródeł ciepła zasilanych węglem (z zastrzeżeniem spełnienia pozostałych warunków kwalifikowalności opisanych w niniejszym Regulaminie wyboru projektów), • budowa/rozbudowa/przebudowa instalacji do produkcji energii elektrycznej z OZE, wyłącznie o mocy adekwatnej, nieprzekraczającej zapotrzebowania na energię elektryczną w budynku termomodernizowanym w ramach projektu,	
--	--	--	--



Fundusze Europejskie
dla Lubelskiego



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



		• budowa przyłączy do sieci ciepłowniczej oraz przyłączy elektroenergetycznych (w przypadku OZE do produkcji energii elektrycznej i/lub zasilania pomp ciepła) - z zastrzeżeniem, że kwalifikowalne są wyłącznie przyłącza i/lub ich części, które będą stanowiły własność wnioskodawcy, • koszty prac towarzyszących i odtworzeniowych, których konieczność poniesienia wynika z prowadzonych prac termomodernizacyjnych (wymiana parapetów, orynnowania, obróbki blacharskie, instalacja odgromowa, w tym wymiana/montaż nowej instalacji odgromowej/przebudowa z uwagi na kolizję z urządzeniami OZE na dachu planowanymi do zastosowania w ramach projektu, remont i przebudowa kominów i innych elementów konstrukcyjnych, opaska wokół budynku, remont schodów i balkonów zewnętrznych) • system zarządzania energią, f) koszty związane z budynkami / lokalami socjalnymi /najmem socjalnym (przy spełnieniu pozostałych wymogów kwalifikowalności kosztów), g) dodatkowe koszty, przyczyniające się do kompleksowej realizacji szerszych celów Europejskiego Zielonego Ładu np.	
--	--	--	--



Fundusze Europejskie
dla Lubelskiego



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



		dostosowanie budynku do potrzeb osób z niepełnosprawnościami (windy), zastosowanie elementów zielonej infrastruktury (zielone ściany, dachy itp.), w tym strategii na rzecz Fali renowacji – do 15% kosztów kwalifikowalnych projektu (w formularzu wniosku należy je ujmować w jednym odrębnym zadaniu), h) podatek VAT – podatek VAT może stanowić wydatek kwalifikowalny, z zastrzeżeniem, że Wnioskodawca nie ma możliwości jego odzyskania na podstawie przepisów krajowych, tj. ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług oraz aktów wykonawczych do tej ustawy, i) koszty pośrednie, zgodnie z podrodz. 4.6 Regulaminu (ryczałt 4%). Koszty, o których mowa w lit. a)-f) i h) należy w formularzu wniosku o dofinansowanie ujmować w odrębnych zadaniach w sekcji „Zadania” oraz „Budżet projektu”, uwzględniając sposób ujęcia zakresu rzeczowego w audycie energetycznym oraz w kosztorysach, w sposób umożliwiający jednoznaczną weryfikację, spójności z audytem energetycznym i kosztorysami. Kosztów, o których mowa w lit. f) i h) nie ujmuje się w audycie energetycznym, jednocześnie należy w formularzu wniosku o dofinansowanie w sekcji „Zadania” oraz „Budżet projektu”	
--	--	---	--



Fundusze Europejskie
dla Lubelskiego



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



		wydzielić jako odrębne zadania w sposób umożliwiający jednoznaczną weryfikację czy dany rodzaj zadania/wydatku mieści się w limitach, o których mowa powyżej. Jest 30. W ramach naboru do dofinansowania, z zastrzeżeniem zasad opisanych w Wytocznych kwalifikowalności, kwalifikują się: a) koszty prac przygotowawczych – związane z przygotowaniem projektu, w tym przygotowanie audytu energetycznego, dokumentacji technicznej (projekt budowlany, projekt wykonawczy, kosztorysy inwestorskie), przygotowanie studium wykonalności, przygotowanie raportu oddziaływania na środowisko, przygotowanie przetargu, w tym dokumentacji przetargowej; b) koszty opracowania ekspertyzy chiropterologicznej/ornitologicznej, jeśli będzie wymagana przed rozpoczęciem robót budowlanych z uwagi na realizację inwestycji na obszarze występowania gatunków chronionych i wnioskodawca przedstawi we wniosku zobowiązanie do uzyskania ww. ekspertyzy najpóźniej na dzień rozpoczęcia rzeczowej realizacji projektu; c) koszty audytu energetycznego ex-post na zakończenie realizacji projektu;	
--	--	--	--



Fundusze Europejskie
dla Lubelskiego



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



		d) koszty nadzoru nad realizacją projektu – koszty inspektora nadzoru inwestorskiego, budowlanego, inżyniera kontraktu, nadzory architektoniczne, autorskie, itp.; e) koszty związane z poprawą efektywności energetycznej (wydatki niezbędne do realizacji projektu, wynikające z audytu energetycznego) takie jak: • ocieplenie przegród budowlanych – ścian zewnętrznych, ścian fundamentowych, stropów, stropodachów itd., • uszczelnienie bądź wymiana stolarki okiennej i drzwiowej (m.in. drzwi zewnętrzne, drzwi wewnętrzne oddzielające od przestrzeni nieogrzewanej, bramy garażowe), • wymiana oświetlenia na energooszczędne, • modernizacja/przebudowa instalacji centralnego ogrzewania, w tym modernizacja węzła cieplnego, dla budynków przyłączonych do ciepła systemowego, montaż kolektorów słonecznych oraz pomp ciepła na potrzeby c.o., • modernizacja/przebudowa instalacji ciepłej wody użytkowej, w tym montaż kolektorów słonecznych oraz pomp ciepła na potrzeby c.w.u.,	
--	--	---	--



Fundusze Europejskie
dla Lubelskiego



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



		• zastosowanie technologii odzysku energii wraz z systemem wykorzystania ciepła odpadowego, • modernizacja/przebudowa systemów wentylacji i klimatyzacji, wraz z rekuperacją; • instalacja indywidualnych liczników ciepła, chłodu, ciepłej wody użytkowej (w przypadku budynków wielofunkcyjnych wyłącznie liczników umożliwiających zdalny odczyt), • instalacja zaworów podpionowych i termostatów, jeśli konieczność taka wynika z charakteru projektu, • wymiana źródeł ciepła zasilanych węglem (z zastrzeżeniem spełnienia pozostałych warunków kwalifikowalności opisanych w niniejszym Regulaminie wyboru projektów), • budowa/rozbudowa/przebudowa instalacji do produkcji energii elektrycznej z OZE, wyłącznie o mocy adekwatnej, nieprzekraczającej zapotrzebowania na energię elektryczną w budynku termomodernizowanym w ramach projektu, • budowa przyłączy do sieci ciepłowniczej oraz przyłączy elektroenergetycznych (w przypadku OZE do produkcji energii elektrycznej i/lub zasilania pomp ciepła) - z zastrzeżeniem, że kwalifikowalne są wyłącznie przyłącza i/lub ich części, które będą stanowiły własność wnioskodawcy,	
--	--	---	--



Fundusze Europejskie
dla Lubelskiego



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



		• koszty prac towarzyszących i odtworzeniowych, których konieczność poniesienia wynika z prowadzonych prac termomodernizacyjnych (wymiana parapetów, orynnowania, obróbki blacharskie, instalacja odgromowa, w tym wymiana/montaż nowej instalacji odgromowej/przebudowa z uwagi na kolizję z urządzeniami OZE na dachu planowanymi do zastosowania w ramach projektu, remont i przebudowa kominów i innych elementów konstrukcyjnych, opaska wokół budynku, remont schodów i balkonów zewnętrznych) • system zarządzania energią, f) dodatkowe koszty, przyczyniające się do kompleksowej realizacji szerszych celów Europejskiego Zielonego Ładu np. dostosowanie budynku do potrzeb osób z niepełnosprawnościami (windy), zastosowanie elementów zielonej infrastruktury (zielone ściany, dachy itp.), w tym strategii na rzecz Fali renowacji – do 15% kosztów kwalifikowalnych projektu (w formularzu wniosku należy je ujmować w jednym odrębnym zadaniu), g) podatek VAT – podatek VAT może stanowić wydatek kwalifikowalny, z zastrzeżeniem, że Wnioskodawca nie ma możliwości jego odzyskania na podstawie przepisów krajowych, tj. ustawy z dnia 11 marca 2004	
--	--	---	--



Fundusze Europejskie
dla Lubelskiego



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



		r. o podatku od towarów i usług oraz aktów wykonawczych do tej ustawy, h) koszty pośrednie, zgodnie z podrozdz. 4.6 Regulaminu (ryczałt 4%). Koszty, o których mowa w lit. a)-f) i h) należy w formularzu wniosku o dofinansowanie ujmować w odrębnych zadaniach w sekcji „Zadania” oraz „Budżet projektu”, uwzględniając sposób ujęcia zakresu rzeczowego w audycie energetycznym oraz w kosztorysach, w sposób umożliwiający jednoznaczną weryfikację, spójności z audytem energetycznym i kosztorysami. Kosztów, o których mowa w lit. f) i h) nie ujmuje się w audycie energetycznym, jednocześnie należy w formularzu wniosku o dofinansowanie w sekcji „Zadania” oraz „Budżet projektu” wydzielić jako odrębne zadania w sposób umożliwiający jednoznaczną weryfikację czy dany rodzaj zadania/wydatku mieści się w limitach, o których mowa powyżej.	
--	--	---	--



Fundusze Europejskie
dla Lubelskiego



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską

